

ベトナムでの投資手続き

MINH HUNG SIKICO工業団地の 概要情報



目次

| | |
|---|----|
| パート I: ベトナムに投資する外国企業 に対する規制 | 02 |
| 1. ベトナムでの工業団地におけるFDI プロジェクトの 投資プロセス | 03 |
| 2. ベトナムでの事業における一般的な税金 | 04 |
| 3. 給与費と労働規制 | 09 |
| 4. 企業の労働災害や職業病に対する補償責任 | 12 |
| パート II: BINH PHUOC 省の投 資誘致の可能性 | 13 |
| 1. 大きな土地銀行 | 14 |
| 2. 戦略的な立地 | 14 |
| 3. ダイナミックな省の政府 | 15 |
| 4. 法人税の優遇税率 | 16 |
| 5. 迅速な投資プロセス | 17 |
| パート III: MINH HUNG SIKICOベトナム 南部の典型的な工業 団地 | 18 |
| 1. 戦略的な立地 | 19 |
| 2. 法的な透明性 | 20 |
| 3. 技術的インフラストラクチャ | 21 |
| 4. 学際的な受け入れ | 22 |
| 5. 運用管理4.0 | 23 |
| 6. 投資家をサポートするコンパニオン | 24 |



パート I: ベトナムに投資する外国企 業に対する規制

1. ベトナムでの工業団地におけるFDIプロジェクトの投資プロセス



2. ベトナムでの事業における一般的な税金

付加価値税 (VAT)

0%

- ・ 国内で生産できず、科学研究や技術開発に直接使用するために輸入する必要がある機械や設備。
- ・ 輸出商品の製造や加工の輸入原材料。
- ・ 関税ゾーンのある外国間および関税ゾーン間で取引される商品およびサービス
- ・ 再輸出、輸送、一時輸入、再輸出される商品
- ・ 付加価値税法の VAT の対象とならないその他の商品やサービス。

5%

- ・ 医療機器、工具、医療用タンポン、予防医学。
- ・ 化学製品や医薬品、医薬品原料は、治療薬および予防薬の製造の原料です。
- ・ おすすめの商品やサービス。

10%

- ・ 税率0%および5%の対象とならない商品・サービスに適用されます。

* VAT税率が適用される場合の詳細規定は、QRコードをスキャンして詳細をご覧ください (QRコード画像)



2. ベトナムでの事業における一般的な税金

法人税

通常税率：20%。

工業地帯の投資プロジェクトに一般的な優遇税率:

法人税インセンティブ



次のいずれかの場合:

- (1) 社会経済情勢が厳しい地域における新規投資プロジェクト
- (2) 優遇税率の適用が適切に規制されている業種に属する



次のいずれかの場合:

- (1) 社会経済情勢が極めて困難な地域、経済特区、ハイテク特区、首相の決定に基づいて設立された情報技術集中特区における新規投資プロジェクト。
- (2) 次のいずれかに該当する企業の所得
 - ・ 適切な業界
 - ・ 投資と収益の規模
 - ・ 投資資本の規模と労働力の規模

* 法人税法や施行文書に従って適用されます

* 法人税優遇措置の適用事例の詳細規定については、QRコードをスキャンして詳細をご覧ください。



2. ベトナムでの事業における一般的な税金

個人所得税の納税者には次の2つの主体が含まれます。

個人居住者（ベトナムに 183 日以上滞在、またはベトナムに定期的な居住地があります）。

| | 課税所得/ 年 (百万ドン) | | 課税所得/ 月 (百万ドン) | | 税率 (%) |
|----------|-------------------|--|-------------------|--|--------|
| レベル 1 | 60まで | | 5以上から 10まで | | 5 |
| レベル 2 | 60 以上から 120まで | | 10以上から 18まで | | 10 |
| レベル 3 | 120以上から216まで | | 18以上から 32まで | | 15 |
| レベル 4 | 216以上から 384まで | | 32以上から52まで | | 20 |
| レベル 5 | 384以上から 624まで | | 32以上から52まで | | 25 |
| レベル 6 | 216以上から 384まで | | 52以上から80まで | | 30 |
| レベル 7 | 960以上 | | 80以上 | | 35 |

- ・ 非居住者の場合、賃金や給与の総所得に対して 20% の税率が適用されます。その他の所得源については、個人所得税法の規定に従って、対応する税率が適用されます

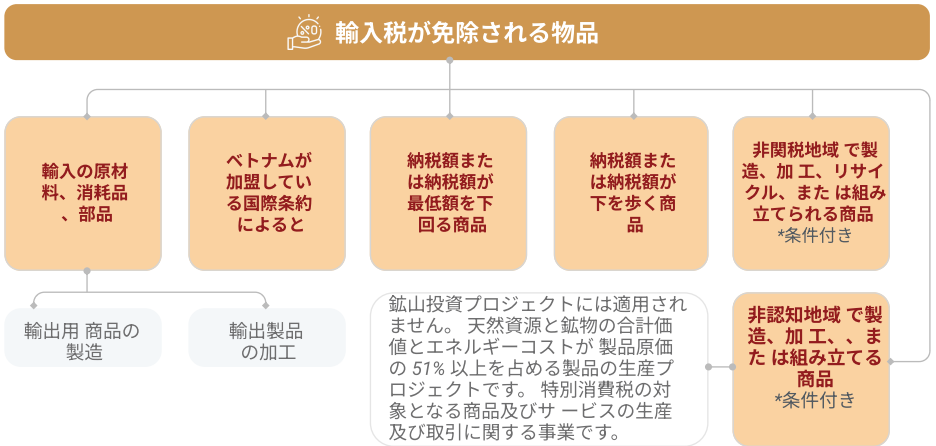
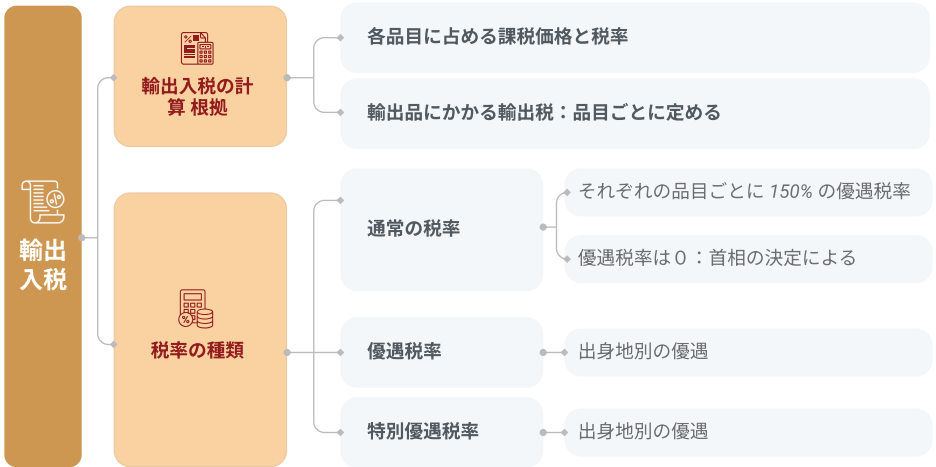
* 2007 年個人所得税法の第 22 条に基づきます。

* 個人所得税の計算方法に関する詳細な規定について、QR コードをスキャンして詳細をご確認ください



2. ベトナムでの事業における一般的な税金

輸出入税



*輸出入税の免税対象となるケースの詳細は、QRコードをスキャンしてください



2. ベトナムでの事業における一般的な税金

特別消費税

- ・特別消費税は、消費が限定されている物品やサービス、酒類、24席未満の自動車、ディスコ事業、賭博事業などの嗜好品に適用され、税率は物品の種類に応じて5%から150%までの税率が定められています。サービスの種類は15%から40%までの税率が適用されます。

資源税

- ・水、鉱物、原油、天然ガスなどの天然資源を開発し使用する組織や個人に適用されます。天然水の開発に対する税率は1%から10%まで、鉱物の場合は3%から30%まで、原油の場合は6%から40%までです。

源泉税

- ・ベトナムに拠点を持たずに事業を行っていますが、ベトナムでのサービスまたは商品に関連するサービスの提供から収入を得ている外国の組織および個人に適用されます。請負業者税には、付加価値税、法人所得税、個人所得税、および提供される商品やサービスに応じた税率が含まれます。企業は外国請負者を雇用する際、規定に従って外国請負業者の税金の支払いに注意を払います。

環境保護税

- ・ガソリン、石油、グリース、石炭、HCFC、ビニール袋、除草剤、シロアリ、林産物防腐剤、消毒剤などの課税対象商品の生産者または輸入者に適用されます。

非農地使用税

- ・非農業生産地および事業用地（工業団地の建設用地を含む）：生産や事業所の建設の土地、採掘や鉱物加工の土地、建築資材や陶器の生産の土地、組織や個人は非農業用地使用税を支払う必要があります。土地面積のレベルごとに異なる税率が適用されます。

3. 給与費と労働規制

地域別最低賃金表

| 地域 | 最低月給 (単位：VND/月) | 最低時給 (単位：VND/時間) |
|-------|--------------------|---------------------|
| 地域I | 4.680.000 | 22.500 |
| 地域II | 4.160.000 | 20.000 |
| 地域III | 3.640.000 | 17.500 |
| 地域IV | 3.250.000 | 15.600 |

* 政府の規制に基づく地域別最低賃金は 2023 年に適用されます。実際の採用給与は市場に応じて残業代を含みます。



* 各省の最低賃金を確認するには、
QR コードをスキャンしてください。

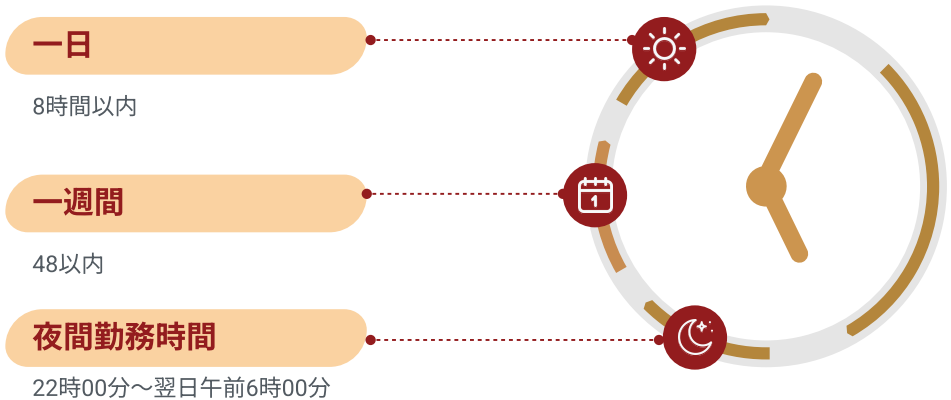
労働者の保険金支払規程

最低保険料率は地域の最低賃金に基づいて計算されます。

| 番号 | 保険種類 | 雇用者 (%) | 労働者(%) | 合計 |
|----|------|---------|--------|------|
| 1 | 社会保険 | 17.5 | 8.0 | 25.5 |
| 2 | 健康保険 | 3.0 | 1.5 | 4.5 |
| 3 | 失業保険 | 1.0 | 1.0 | 2.0 |
| 合計 | | 21.5 | 10.5 | 32.0 |

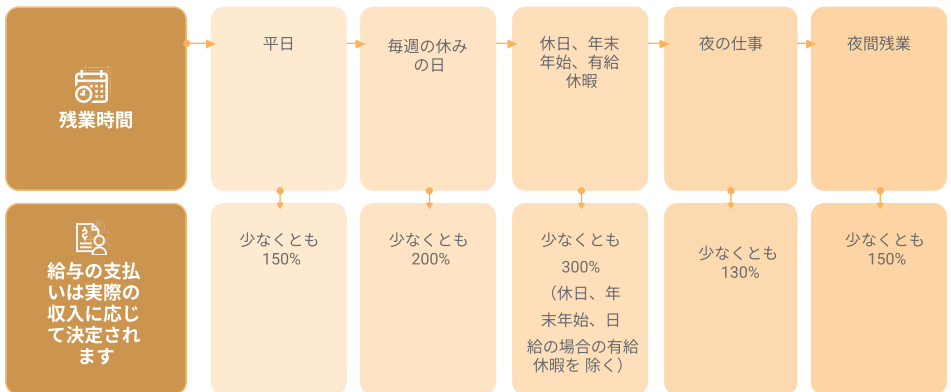
3. 給与費と労働規制

通常の勤務時間:



* 詳しくは2019年労働法の規定をご参照ください。

時間外労働、深夜労働に対する賃金






*労働時間規定や残業代の詳細はQRコードを読み取ってご覧ください。



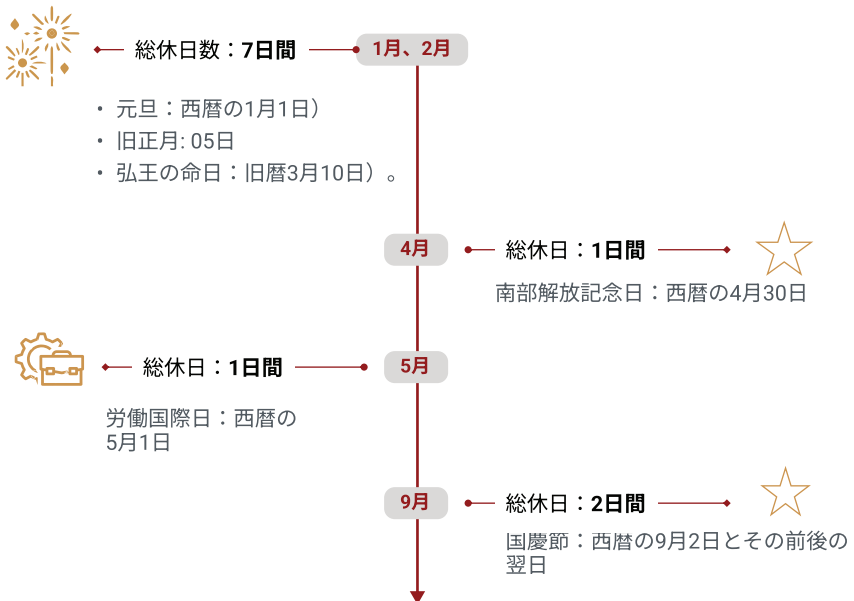
3. 給与費と労働規制

給与費と労働規制

| | | |
|---|---------------------------------------|---------|
|  | 通常の条件 | 12日間/1年 |
|  | 青少年労働者、障害者労働者、重労働者、危険労働者、危険な仕事に就いている者 | 14日間/1年 |
|  | 特に困難で危険な仕事: | 16日間/1年 |

祝日、テト

祝日・年末年始の合計休日数：11日間/1年



4. 企業の労働災害や職業病に対する補償責任

事例 1：労働者の過失以外の業務上の災害・職業病の補償

| 労働能力の低下レベル | 5% -10% | 11% - 80% | 81%以上または死亡 |
|------------|----------------|---|------------|
| 補助金レベル | 少なくとも1.5か月分の給料 | 以下の計算式に従って、1% プラス 0.4 か月分の給与が増加します。 Tbt = 1.5 + {(a - 10) x 0.4} その中： - Tbt: 労働能力が低下した人々への補償 11%以上 (単位：月給) - 1.5: 労働能力の減少に対する補償が 5% から 10%まで; - a：事故被害者の労働能力低下度（%）労働、職業病。 - 0.4: 作業能力低下に対する補償係数が1%増加 | 至少30个月工资 |

事例 2：労働者自身の過失による労働災害の補償

| 労働能力の低下レベル | 5% -10% | 11% - 80% | 81%以上または死亡 |
|------------|----------------|---|---------------|
| 補助金レベル | 少なくとも0.6か月分の給料 | 以下の式によると： Ttc = Tbt x 0.4 その中で： - Ttc：労働能力が10%以上減少した従業員に対する手当（単位：月給）。 - Tbt：労働能力が10%以上低下した者の報酬水準（単位：月給）。 | 少なくとも12か月分の給与 |

* 業務上の災害・疾病に対する賠償責任の詳細内容は、QRコードを読み取ってご覧ください。





パート II: BINH PHUOC省の投資誘 致の可能性

BINH PHUOC省の投資を誘致する明るい点



1. 大きな土地銀行

2023年現在

- 工業団地合計: 13
- 総面積: 6,601 ヘクタール。

2030年までの目標

- 工業団地敷地: 11,522ha
- 経済特区面積: 25,864ha
- 産業集積地: 1,279ha

2. 戦略的な立地

南部の主要経済地域に位置し、ベトナム最大のFDIソースを誘致する中心地です。



ホーチミン市からの距離: 89 km

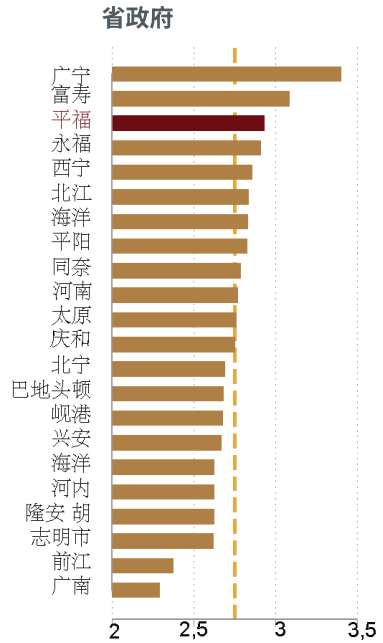
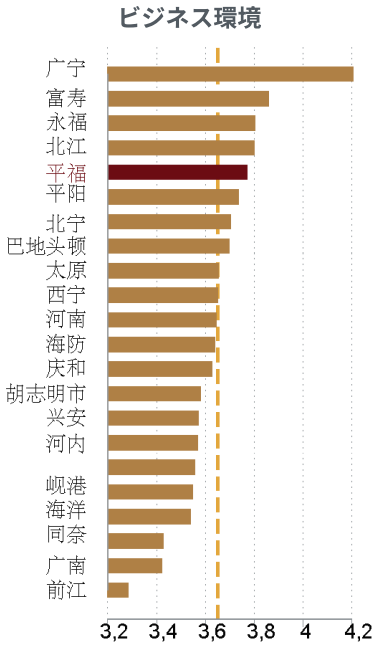


3. ダイナミックな省の政府

ワンストップオフィス: 投資家の書類を受け取り、処理するための中心点です



オンライン公共サービスレベル 3、4: ほとんどがオンラインで申請されます。



* PCI 2021レポートでは、Binh Phuoc省は「ビジネス環境の質と投資環境を改善する地方政府の取り組みに対する信頼度」でトップ5にランクされました。

4. 法人税の優遇税率



次のいずれかの場合:

1. 社会経済情勢が厳しい地域における新規投資プロジェクト
2. 優遇税率の適用が適切に規制されている業種に属する



次のいずれかの場合:

1. 社会経済情勢が極めて困難な地域、経済特区、ハイテク特区、首相の決定に基づいて設立された情報技術集中特区における新規投資プロジェクト。
2. 次のいずれかに該当する企業の所得
 - ・ 適切な業界
 - ・ 投資と収益の規模
 - ・ 投資資本の規模と労働力の規模

*法人税の減免に関する詳しい規定については、QRコードをスキャンしてご覧ください。



5. 迅速な投資プロセス



* 承認までの期間: 所定の完全な書類を提出した日から



パート III: MINH HUNG SIKICO - ベトナム南部の典型的な工業団地

フェーズ 1: 655 ヘクタール

1. 戦略位置



- 5 km Chon Thanh ドライポート
- 5 km Xuyen A 鉄道
- 89 km Ho Chi Minh市
- 67 km Thu Dau Motセンター
- 70 km Hoa Luゲート
- 145 km Cai Mep港

都市への距離

| | |
|----------------------|------|
| ・ Ho Chi Minh市 _____ | 89km |
| ・ Thu Dau Mot市 _____ | 67km |
| ・ Bien Hoa市 _____ | 88km |

港とゲートまでの距離

| | |
|---------------------------|-------|
| ・ Chon Thanh ドライポート _____ | 3km |
| ・ Cai Mep 港 _____ | 145km |
| ・ Hoa Lu ゲート _____ | 70km |
| ・ Cat Lai 港 _____ | 100km |

道路への距離

| | |
|---|--------|
| ・ 13号国道 _____ | 6.5km |
| ・ 14号国道 _____ | 19.5km |
| ・ Ho Chi Minh市・Thu Dau Mot市・ Chon Thanh 高速道路 _____ | 8.1km |
| ・ My Phuoc・Tan Van 高速道路 _____ | 33km |

鉄道への距離

| | |
|-----------------------------|-----|
| ・ Xuyen A Xuyen A _____ | 3km |
| ・ Dak Nong・Chon Thanh _____ | 9km |

2. 法的な透明性

各土地区画に用意されたピンク書



土地支払い1回



土地利用期間
2066年5月30
日までの43年間



3. 技術的インフラストラクチャ



配電システム

容量：130 MVA



グリーンエネルギー

投資家は、工業団地全体に電力を供給する太陽光発電所への投資を計画しています。



給水工場

総容量：30,000m³/昼夜



水処理工場

合併パートナーの運営担当者



- 総容量: 25,000 m³/昼夜 現在、生産能力の増強を計画中
- 現在の最先端のバイオテクノロジーを使用して、環境に優しい廃水を処理します。

4. 学際的な受け入れ



廃ガスと廃水が発生する産業

- ・ 木材、内装材
- ・ 紙、包装材
- ・ 建築資材、機械器具（メッ付）
- ・ スポーツ用品の製造、組立
- ・ プラスチックの生産



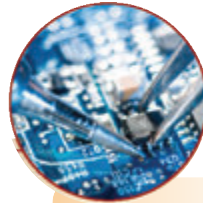
裾野産業

- ・ グローブ
- ・ 糸、ボタンの製作
- ・ 家具産業の付帯生産
- ・ 一部の機械および機械産業
- ・ 工業団地の他の産業向けアクセサリ



クリーン産業

- ・ 電子、マイクロ電子
- ・ 薬
- ・ 文房具

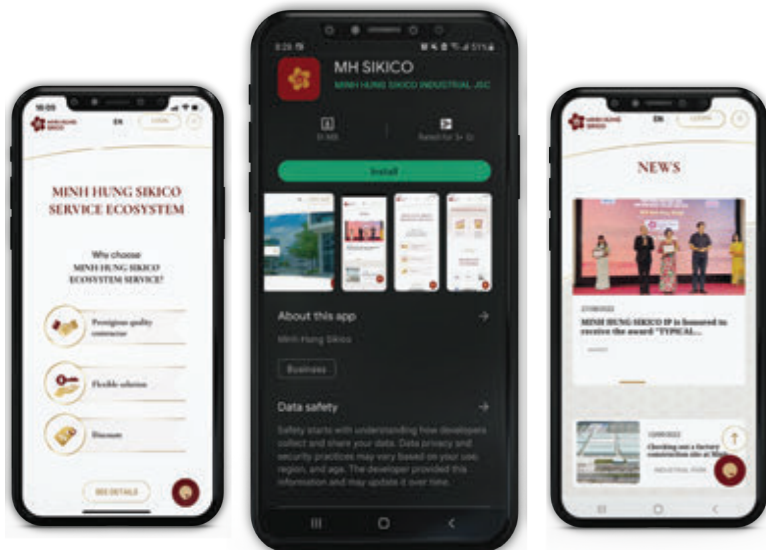


大量の廃水が発生する産業

- ・ 食品加工、食品
- ・ 動物および家禽の飼料の製造
- ・ テキスタイル（染色あり）

5. 運用管理4.0

- 先駆的な投資家は、工業団地の管理運営に MH SIKICOアプリ を活用しています。
- 計画によると、AIカメラシステムは工業団地の総合セキュリティ管理システムに統合されます。



6. 投資家をサポートするコンパニオン

投資登録証明書は7営業日以内、事業登録証明書は1営業日以内の発行手続きをサポートします。



投資家による手続きの同行: 労働許可、DTM、建設許可、防火など





**MINH HUNG – SIKICO INDUSTRIAL
JOINT STOCK COMPANY**

A 5通り、ドンノー村、ホンクアン町、ビンフォック省

T +84 981 555 777

E sales@sikico.com

W www.minhhungsikico.vn



QRコードを
スキャンして
Webサイトに
アクセスし
ます



QRコードを
スキャンして
LINEを追加し
ます



QRコードをス
キャンして動
画をご覧ください

